



# PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2025**

IČO: **00280143**

Název: **Městys Doubravice nad Svitavou**

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2025

## Sídlo účetní jednotky

ulice, č.p. **nám. Svobody 31**  
 obec **Doubravice nad Svitavou**  
 PSČ, pošta **67911**

## Místo podnikání

ulice, č.p. **nám. Svobody**  
 obec **Doubravice nad Svitavou**  
 PSČ, pošta **67911**

## Údaje o organizaci

identifikační číslo **00280143**  
 právní forma **USC**  
 zřizovatel **Ze zákona**

## Předmět podnikání

hlavní činnost **Výkon státní správy a samosprávy**  
 vedlejší činnost  
 CZ-NACE

## Kontaktní údaje

telefon **770 127 395**  
 fax  
 e-mail **doubravice@svazeksvitava.cz**  
 WWW stránky **www.doubravicens.cz**

## Razítko účetní jednotky

## Osoba odpovědná za účetnictví

**Jolana Pilátová**

Podpisový záznam osoby odpovědné  
za správnost údajů

## Statutární zástupce

**Mgr. Jana Otavová**

Podpisový záznam statutárního  
orgánu

Okamžik sestavení (datum, čas): 10.02.2026, 10h32m16s

### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Nejsou informace o tom, že by byla porušena zásada nepřetržitého trvání účetní jednotky.

### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní metody byly měněny v návaznosti na změny předpisů k účetním metodám, zejména prováděcí vyhlášky k zákonu o účetnictví č. 410/2009 Sb. a ČÚS č 701-710 a metodiky JMK..

### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní jednotka v roce 2025 zatím netvořila opravné položky ve výši 10% dle vyhl. 410/2009. Účtuje podle ČÚS č. 701-710 a metodiky JMK. Netvoří ani ostatní zákonné rezervy. Účetní jednotka časově nerozlišuje nevýznamné částky v hodnotě do 10 tis. Kč za položku a dále pravidelně se opakující platby. Rovněž služby dodávané v následujícím roce vztahující se k činnosti roku běžného (daňové poradenství, přezkoumání hospodaření) nejsou časově rozlišovány. Od 1.1.2012 se účtují odpisy k dlouhodobému majetku. Účetní jednotka odepisuje majetek rovnoměrným způsobem. O odpisech se účtuje čtvrtletně. Způsoby přepočtu cizích měn nebyly stanoveny, Účetní jednotka zatím během roku 2025 zatím neměla účetní případ v cizí měně. Jsou používány účetní metody, které jsou popsány ve směrnících ÚJ. Účetní jednotka účtuje o zásobách způsobem B. Jednotka používá časové rozlišení u energií a další časové rozlišení využívá podle platné směrnice. PO vede účetnictví na základě rozhodnutí zřizovatele ve zjednodušeném rozsahu. ÚJ pokračuje v odepisování podle schváleného odpisového plánu. Od října 2018, kdy proběhly volby do obecních zastupitelstev, má náš městys počet zastupitelů 9. Z toho má uvolněnou funkci pouze starostka. Od 20.2.2015 vešla v platnost novela zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech. Došlo k novelizaci rozpočtové skladby. ÚJ splácí úvěr, který čerpal Svazek obcí Doubravice nad Svitavou, Kuničky, Obora a Újezd u Boskovic. tento úvěr byl použit na stavbu ČOV a kanalizace. Účtuje o něm na účtu 972. V letošním roce bude do Svazku obcí převedeno 2.472.063,87 Kč, které poslouží na pokrytí splátek jistiny, úroků a poplatků z úvěru. V měsíci prosinci 2024 došlo ke schválení Rozpočtu městyse Doubravice nad Svitavou na rok 2025. V prosinci 2017 byl otevřen úvěr u České spořitelny na pokrytí platebních výměrů, které vyměřil finanční úřad JMK, jako pokutu za porušení rozpočtové kázně za diskriminační vypsání výběrového řízení na dodavatele stavby ČOV a kanalizace. Úvěr je ve výši 26 milionů Kč, z toho podíl Doubravice nad Svitavou je 73% - tj. 18.980.000,- Kč. V červenci 2019 přišlo rozhodnutí Generálního finančního ředitelství Praha o prominutí daně. Prominuto nám bylo 9.869.787,- Kč. Tato částka byla použita jako mimořádná splátka úvěru rozpočítaná mezi Doubravici nad Svitavou a Újezd u Boskovic.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>135 693 547,42</b>	<b>24 570 382,71</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902		
3.	Vyřazené pohledávky	905	48 400,00	48 400,00
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	135 645 147,42	24 521 982,71
<b>P.II.</b>	<b>Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
<b>P.III.</b>	<b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmíněné pohledávky</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
<b>P.V.</b>	<b>Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>2 333 034,19</b>	<b>7 517 830,91</b>
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	2 333 034,19	7 517 830,91
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
<b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
<b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>			<b>4 350 367,00</b>	<b>6 821 030,87</b>
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	4 350 367,00	6 821 030,87
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
<b>P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	133 676 214,61	25 267 182,75

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

U účetní jednotky daná situace nenastala.

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

Požadovaná informace se nevztahuje k právní formě účetní jednotky. Účetní jednotka tvoří investiční fond.

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	14 220 219,09	480 000,00
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	1 576 296,06	5 968 022,82

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

0.00 Účetní jednotka nemá ve vlastnictví sbírky muzejní a galerijní hodnoty.

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

1394969.00

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

79513233.00

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

K položce	Doplnující informace	Částka
<b>349</b>	ÚJ má zřízeny 2 příspěvkové organizace (základní a mateřskou školu), kterým přispívá na jejich provoz. V roce 2025 bylo převedeno do MŠ - 1.500.000,- Kč na provoz a 84.586,87 Kč na investici, do ZŠ 1.801.000,- Kč na provoz a 98.846,35 Kč na investici.	<b>4 665 453,13</b>
<b>021</b>	ÚJ bezúplatně převedla do SVaK Boskovice majetek tkající se kanalizace a ČOV, který 31.12.2024 převedla ze Svazku obcí Doubravice nad Svitavou, Kuničky, Obora a Újezd u Boskovic. Svazek vodovodů a kanalizací dostal majetek do hospodaření. V červenci se na základě smlouvy převedla ještě jedna odbočka z městyse na SVaK Boskovice v hodnotě 3.961,- Kč.	<b>118 640 943,17</b>
<b>403</b>	ÚJ bezúplatně převedla do SVaK Boskovice majetek včetně transferů, snížení o 78.190.898,91 Kč	<b>36 450 128,85</b>
<b>401</b>	Bezúplatným převodem do SVaK Boskovice došlo i ke snížení jmění ÚJ o 11.905.708,23 Kč	<b>65 458 972,43</b>
<b>346</b>	Přečerpaná dotace na volby do PS PČR	<b>908,80</b>
<b>022</b>	rozšíření kamerového systému 90.967,80 Kč, rekuperace tříd ZŠ 2.028.482,- Kč, vzduchotechnika kuchyně ZŠ 54.408,86 Kč, nové kompostéry 1.582.075,- Kč a vyřazení starých 767.520,86 Kč.	<b>18 925 449,00</b>

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky****Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
<b>G.I.</b>	<b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>		<b>83 125,10</b>
<b>G.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>		<b>350 026,10</b>
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		350 026,10
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		
<b>G.III.</b>	<b>Čerpání fondu</b>		<b>385 175,00</b>
<b>G.IV.</b>	<b>Konečný stav fondu</b>		<b>47 976,20</b>

**G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>124 909 159,78</b>	<b>18 972 577,13</b>	<b>105 936 582,65</b>	<b>168 164 095,83</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky				
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	33 853 534,47	4 022 575,00	29 830 959,47	24 366 583,51
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky				17 596 834,53
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	69 790 093,12	8 847 696,13	60 942 396,99	46 530 994,32
G.5.	Jiné inženýrské sítě	9 101 020,58	3 792 267,00	5 308 753,58	68 194 998,02
G.6.	Ostatní stavby	12 164 511,61	2 310 039,00	9 854 472,61	11 474 685,45

**H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>19 064 453,00</b>		<b>19 064 453,00</b>	<b>19 104 633,00</b>
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	5 052 962,00		5 052 962,00	5 052 962,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	1 942 325,00		1 942 325,00	1 947 572,00
H.4.	Zastavěná plocha	267 166,00		267 166,00	267 166,00
H.5.	Ostatní pozemky	11 802 000,00		11 802 000,00	11 836 933,00

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>I.</b>	<b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>J.</b>	<b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

\* Konec sestavy \*